

विकास योजना पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका
विकास नियंत्रण नियमावली
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३०(२)
अन्वये केरबदल. २४ मी. रुंदस्ता.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२
शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१८०७/१६६९/प्र.क्र.१४८९/०८/नवि-१३
दिनांक :- २९.०५.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आवेष्टानुसार व नावाने,

(वि. म. सनडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
बिभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पुणे.
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
जिल्हाधिकारी, पुणे.
सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मंत्रालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, आयुक्त पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, जि.पुणे सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांना पाठवावात)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३)

अधिसूचना
महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई - ४०००३२
दिनांक : २१.०५.२०१०

क्रमांक-टीपीएस-१८०७/१६६९/प्र.क्र.१४८९/०८/नवि-१३

महाराष्ट्र
प्रादेशिक व
नगर रचना
अधिनियम
१९६६

ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाची सुधारित विकास योजना (यापुढे जीचा उल्लेख उक्त विकास योजना असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाच्या अधिसूचना क्र.टीपीएस-१८९३/१४१२/मुडी-१३, दि.२८ नोव्हेंबर १९९५ (यापुढे जीचा उल्लेख उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर आहे.

आणि ज्याअर्थी, शासन निर्णय क्र.पीसीएम-१६९७/९३४/प्र.क्र.६९/नवि-२२, मंत्रालय, मुंबई, दि.१५ नोव्हेंबर १९९७ अन्वये पिंपरी-चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखालील क्षेत्र बगळून पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियंत्रणाखाली आणण्यात आले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेच्या नियोजन नियंत्रण क्षेत्रातील मौजे-घेरगांव येथील स.नं. २२पै व २३पै (बीकूण कॉलनी) मधून २४ मी. विकास योजना रस्ता प्रस्तावित करण्यात आला आहे. (यापुढे उक्त रस्ता म्हणून संघांचित केला आहे);

आणि ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेने उक्त (यापुढे जीचा उल्लेख उक्त महानगरपालिका असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिनियम असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३७(१) अन्वयेची सर्व वैधानिक कार्ये पूर्ण करून उक्त विकास योजनेतील उक्त २४ मी. रस्ता बगळून आखताली जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यासाठी फेरबदल प्रस्तावित करून शासनाकडे दि.१७.०६.२००७ च्या पत्रान्वये सादर केला आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त फेरबदल असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, शासनाने आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्याशी सल्ला-मसलत

येत्यानंतर उक्त फेरबदल जनहिताच्या दृष्टीने मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोट कलम २ अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करून शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्तावाला मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचनेत खालीलप्रमाणे सुधारणा करित आहे;

उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये शेटच्या नोंदीनंतर आली दिलेली नवी नोंद समाविष्ट करण्यात आलेली आहे :-

- नोंद -


मौजे-वेल्गांच येथील स.नं.२२९ व २३९ (श्रीकृष्ण कॉलनी) मधून जाणारा २४ मी. प्रस्तावित रस्ता बसवून त्याखालील क्षेत्र निवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

टिप :-

अ) उक्त फेरबदल इश्टिफास भाग नकाशा टिपीएस-१८०७/१९९९/ प्र.क्र.१४८९/०८/मवि-१३ आण जनतेच्या अवलोकनार्थ आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध असेल.

(ब) सदर सूचना शासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्र राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.


(वि. न. रानडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

NOTIFICATION

**Government Of Maharashtra
Urban Development Department
Mantralaya, Mumbai - 400 032.**

Date: 29.05.2010

TPS No.1807/1669/CR-1489/2008/UD-13

**Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act 1966.**

Whereas, this Revised Development Plan for Pimpri-Chichwad New Town Development Authority (PCNTDA) (hereinafter referred to as the 'said Development Plan') has been sanctioned by the Government in Urban Development Department vide Notification No.TPS-1893/1412/UD-13 dated 28th November, 1995 (hereinafter referred to as the 'said notification')

And whereas, the area under planning control of Pimpri-Chichwad New Town Development Authority has been brought under planning control of Pimpri-Chichwad Municipal Corporation (PCMC) by Government of Maharashtra, Urban Development Department vide Notification No.PCM-1697/934/CR-89/UD-22 dated 15th November, 1997;

And whereas, according to the proposal of the said Development Plan, 24 mt. wide ^{road} is proposed in S.No.22(pt) and 23(pt) (Shrikrushna Colony) of Thergaon (hereinafter referred to as 'the said Road');

And whereas, Pimpri-Chichwad Municipal Corporation (hereinafter referred to as the 'Municipal Corporation') after following all the legal procedure under the provisions of section 37 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as the 'said Act') has submitted a proposal of modification to Government for sanctioned vide letter dated 17.06.2007 so as to deleted the proposed 24 mt. wide road in S.No.22(pt) and 23(pt) (Shrikrushna Colony) of Thergaon (hereinafter referred to as the 'said modification');

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning,

Maharashtra State, Pune Government is satisfied that said modification is necessary in the public interest and should be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section 2 of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions modification proposal and for that purpose amends the said notification as follows :-

In the schedule of modifications appended to the said notification after the last entry following new entry shall be added :-

- ENTRY -

The proposed 24 mt. wide road in S.No.22(pt) and 23(pt) of village Thergaon is deleted and the area under deleted road is included in residential zone.

Note:-

A) Part Plan bearing No. 1807/1669/CR-1489/08/UD-13 showing the aforesaid sanctioned modification is kept open for inspection by the general public in the working hours on all working days in the office of the Commissioner, Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri, Pune-18 for the period of one month.

B) This notification is also published on Govt. web site www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of Governor of Maharashtra,



(V.M. Ranade)

Under Secretary to Government.